

FLUMINI PORTA SUD ORIENTALE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI-QUARTU

Sommario

Premessa
Analisi socioeconomica ed urbanistica del territorio in esame e delle aree limitrofe.....
Linee di indirizzo progettuale
Le esigenze primarie e l'esempio della funzione pubblica
Dalle città alla città metropolitana: il ruolo delle identità.....
Ruolo di Flumini : Autonomie e Decentramento delle funzioni d'area distribuite
Periferie : oltre il degrado sociale ed edilizio.....
Responsabilità diffusa del governo del territorio: cultura ed esempio
Non fermarsi al decoro urbano.....
Servizi, servizi, servizi:
Puntare sulle potenzialità inespresse:.....
Relazione descrittiva del Progetto
Condizioni di ammissibilità
Azioni previste.....
Descrizione puntuale degli interventi e dei risultati attesi.....
PRESIDIO SOCIO SANITARIO.....
PRESIDIO AMBIENTALE.....
PRESIDIO SOCIOCULTURALE : MEDIATECA & SOCIAL LAB
RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE
Effetti del Progetto.....
Elaborati tecnici-economici
Budget
Cronoprogramma.....

Effetti del Progetto

Abbiamo evidenziato le diverse azioni che intendiamo porre in essere con il progetto. In relazione al punto g del Cap.4 relativamente agli *“effetti del miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante attivazione di servizi sociale e/o educativi, alla promozione delle attività culturali, didattiche e sportive e alla tutela di adulti e minori vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali”* e riportati alla tabella B della tabella di cui all'art 6, segnaliamo che siamo convinti che l'impatto dell'iniziativa, anche se descritta e strutturata per il target della frazione di Flumini diventa certamente un valore aggiunto per tutta l'utenza del litorale e per alcuni ambiti per tutta la cittadinanza di Quartu S.E. e dell'area metropolitana.

Per tale motivo abbiamo elaborato la seguente tabella che indica i target differenziati che beneficiano delle diverse azioni e su cui viene indirizzata l'azione progettuale.

Le analisi realizzate tengono conto dei target definiti qualitativamente nelle tabelle e che trovano riscontro in questa analisi puntuale dei diversi tipi di target.

TARGET GENERALE Destinatari	Popolazione generale	Donne	Anziani > 64 anni	Adulti 15-64 anni	Minori 0-14 anni	Giovani studenti 0-18 anni
	Guardia medica Prevenzione Sicurezza Percorsi Mobilità sostenibile Servizi socioculturali Punti di ascolto Animazione sociale Qualità urbana	Prevenzione sanitaria Centro antiviolenza Startup professioni	Guardia medica geriatrica Mobilità sostenibile Animazione sociale	Startup professioni Mobilità sostenibile Parcheggio di scambio Occupazione	Centro Antiviolenza Biblioteca Mediateca Animazione sociale Animazione musicale Educazione sportiva Educazione stradale	Educazione sessuale ed affettiva Stili di vita Centro Antiviolenza Biblioteca Mediateca Animazione musicale Educazione stradale e mobilità sostenibile
Target sola area del progetto	3.175		0,177	562	0,696	2.210
Frazione di Flumini	7.083	3.615	0,177	1.254	0,696	4.930
Litorale quartese (M Rosso, S Andrea Flumini Capitana)	16.212	8.275		2.870		11.284
Quartu S.E.	71.282	36.383	0,177	12.617	0,696	49.612
Città metropolitana di Cagliari	450.000					
	* In grassetto i dati ISTAT o ufficiali, in carattere normale le nostre stime su indicazioni varie					

Elaborati tecnici-economici

Budget

Uscite : Investimenti e spese	Progettaz	Realizzaz	Avviam	I anno	II anno	III anno	TOT	
			iniziativa one time					
Presidio Socio Sanitario (c/o ex casa cantoniera)								
Opere di ristrutturazione e allestimento sede per 250mq	35.000	350.000					385.000	
Servizi vs Abusi (vittime, tratta sfrutt violenza, abusi sessuali) e categorie deboli	5.000	5.000		30.000	30.000	30.000	100.000	
Guardia Medica e servizi sociosanitari Anziani - Bambini (adulti e minori)		10.000		25.000	25.000	25.000	85.000	
Prevenzione, promozione stili di vita, benessere		5.000		5.000	5.000	5.000	20.000	
Presidio Ambientale (c/o ex sede assoc croce d'oro)								
Opere di manut. straordinaria e allestimento sede: 150mq	8.000	105.000					113.000	
Allestimento caserma stagionale (3 mesi) per la sicurezza	2.000	20.000	5.000	3.000	3.000	3.000	36.000	
Osservatorio della dinamica costiere (monitoraggio bandiera blu) e protez civile	1.000	8.000	3.000	5.000	5.000	5.000	27.000	
Progetto Info – mobilità sostenibile	10.000	20.000					30.000	
Sviluppo App. per mobilità e controllo territorio	10.000	20.000	30.000	10.000	10.000	10.000	90.000	
Start up professioni marine e agroalimentari	5.000	30.000	30.000	20.000	20.000	20.000	125.000	
Rilancio Porto e disegno partecipato percorsi pedonali e ciclabili	10.000	5.000	5.000	10.000	15.000	15.000	60.000	
Presidio socioculturale e Sviluppo territoriale (attuale caserma CC) e biblioteca								
Opere di ristrutturazione caserma, piscina, campo sportivo e spazi esterni	80.000	750.000	20.000	30.000	30.000	30.000	940.000	
Presidio culturale in Biblioteca, Multimedia (partnership con MEM)	3.000	20.000	10.000	10.000	10.000	10.000	63.000	
Punto di ascolto e animaz.sociale (benessere stili di vita, cult perequativa, solidarietà e respons. Soc)	10.000		8.000	10.000	20.000	20.000	68.000	
Processi partecipati (bilancio partecipato) (percorso pista ciclabile)	5.000	30.000	5.000	5.000	5.000	5.000	55.000	
Animazione musicale		15.000	5.000	5.000	5.000	5.000	35.000	
Riqualificazione territoriale decoro urbano e design territoriale								
Sistemazione interconnessione pedonale, ciclistica, veicolare nucleo urbano Flumini	10.000	450.000		5.000	5.000	5.000	475.000	
Decoro urbano e design territoriale (sistematizzazioni, trattamento superfici correzioni viste,mask)	10.000	30.000	10.000	20.000	30.000	30.000	130.000	
Restyling del nucleo : ingressi quartiere, rotonda di snodo, asse verso mercato	10.000	100.000	50.000	10.000	10.000	10.000	190.000	
Recupero area parcheggio interscambio (esproprio e sistemazione)	10.000	150.000	4.000	2.000	2.000	2.000	170.000	
Illuminazione integrativa dedicata di accento e piano colore	8.000	80.000	2.000				90.000	
Percorsi pedonali e ciclabili sul quartiere e sulla costa	20.000	-	30.000	5.000	5.000	5.000	65.000	
Rivisitazione litoranea	8.000	-	30.000	10.000	10.000	10.000	68.000	
Osservatorio su abusivismo con GIS, PAES e uso suolo	10.000	30.000	10.000	10.000	10.000	10.000	80.000	
Distribuzione costi	270.000	2.233.000	257.000	230.000	255.000	255.000	3.500.000	3.500.000
		2.760.000			740.000			

Entrate	%
Comune di Quartu	
Partner	
Amm.ne Provinciale di Cagliari	
ASL 8	
Università di Cagliari - CIRMM	
CTM Consorzio Trasporti e Mobilità	
RPT Rete delle Professioni Tecniche Sardegna	
Centro Studi Ordine Provinciale Ingegneri	
CRS4 Centro Ricerche Sviluppo Studi Superiori in Sardegna	
totale parziale sostenuto dal Comune di Quartu S.E. e dei partner	1.600.000 46%
Contributo Bando al Progetto	1.900.000 54%
TOTALE PROGETTO	TOTALE 3.500.000

Cronoprogramma

	2016												2017												2018																							
	g	f	m	a	m	g	l	a	s	o	n	d	g	f	m	a	m	g	l	a	s	o	n	d	g	f	m	a	m	g	l	a	s	o	n	d	g	f	m	a	m	g	l	a	s	o	n	d
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36												
Presidio Socio Sanitario (c/o ex casa cantoniera)																																																
Opere di ristrutturazione e allestimento sede per 250mq																																																
Servizi vs Abusi (vittime, tratta sfrutt violenza, abusi sessuali) e categorie deboli																																																
Guardia Medica e servizi sociosanitari Anziani - Bambini (adulti e minori)																																																
Prevenzione, promozione stili di vita, benessere																																																
Presidio Ambientale (c/o ex sede assoc croce d'oro)																																																
Opere di manut. straordinaria e allestimento sede: 150mq																																																
Allestimento caserma stagionale (3 mesi) per la sicurezza																																																
Osservatorio delle dinamiche costiere (monitoraggio bandiera blu) e protezione civile																																																
Progetto Info – mobilità sostenibile																																																
Sviluppo App. per mobilità e controllo territorio																																																
Start up professioni marine e agroalimentari																																																
Rilancio Porto e disegno partecipato percorsi pedonali e ciclabili																																																
Presidio socioculturale e Sviluppo territoriale (attuale caserma CC) e biblioteca																																																
Opere di ristrutturazione caserma, piscina, campo sportivo e spazi esterni																																																
Presidio culturale in Biblioteca, Multimedia (partnership con MEM)																																																
Punto di ascolto e animaz.sociale (benessere stili di vita, cult perequativa, solidarietà e respons. Soc)																																																
Processi partecipati (bilancio partecipato) (percorso pista ciclabile)																																																
Animazione musicale																																																
Riqualificazione territoriale decoro urbano e design territoriale																																																
Sistemazione interconnessione pedonale, ciclistica, veicolare nucleo urbano Flumini																																																
Decoro urbano e design territoriale (sistemazioni, trattamento superfici correzioni viste,mask)																																																
Restyling del nucleo : ingressi quartiere, rotonda di snodo, asse verso mercato																																																
Recupero area parcheggio interscambio (esproprio e sistemazione)																																																
Illuminazione integrativa dedicata di accentu e piano colore																																																
Percorsi pedonali e ciclabili sul quartiere e sulla costa																																																
Rivisitazione litoranea																																																
Osservatorio su abusivismo con GIS, PAES e uso suolo																																																